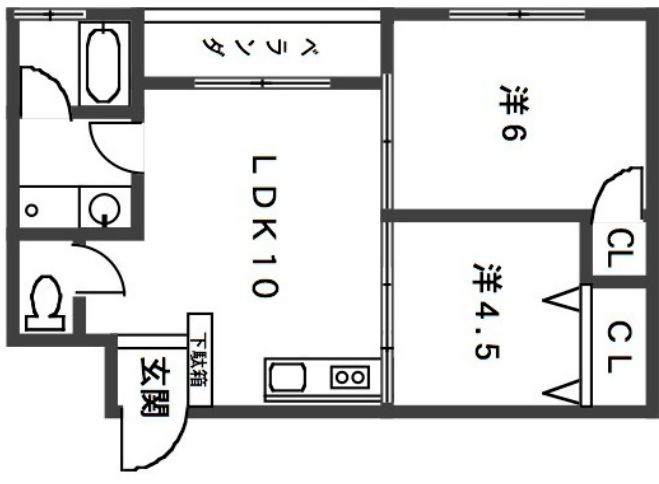


e-mail nozawakk@aroma.ocn.ne.jp  
URL http://www.nozawahome.com/

コード	シャトーイト		間取	1 K 1 D K
呼称			面積	40.50 m <sup>2</sup>
交通機関	J R	花園	歩	1分
	市バス	花園駅前	歩	1分
物件所在地	〒616-8042 京都市右京区花園伊町31-5			
構造	鉄筋コンクリート造 4階建		総戸数	7戸
			完成年月	昭和53年9月
種別	マンション ハイット アパート 貸家 事務所 店舗 倉庫 工場			
賃料	共益費	契約	敷金	礼金
6.9万円	4,000円	1年	万円	万円
		2年	1ヶ月	1ヶ月
			万円	万円
			新賃料の1ヶ月分	
電気	ガス・電化	水道	台所	トイレ
関西電力	天然・LP	公営・私営	専用・共用	水洗・浄化槽
専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	有・無
ベランダ	洗濯機設置	エレベーター	冷暖房・冷房	オートロック
(有・無)	(可・否)	有・無	有・無	有・無
(東・西)	(室内・室外)	(基)	(2基)	(TVモニター)
(南・北)				(3ヶ所)
給湯器	乾燥機	シャワー	風呂・UB	シャワー
有・無	有・無	有・無	有・無	有・無
コインランドリー	BSアンテナ	電話	ガレージ	台数
有・無	有・無	有保証金Y	有保証金Y	軽台
		無月額Y	手数料Y	小台
			月額Y	普通
住民票	収入証明	身分証明	印鑑証明書	写真
要・不	要・不	要・不	要・不	要・不
本人・保証人	源泉・納税証明	社会保・学生証	本人・保証人	(1名)
	本人・保証人	免許証・在職証明		(才迄)
年齢制限	保証人	環境	小学校 徒歩 5分	病院 徒歩 分
有・無	(1名)	花園 双ヶ岡	中学校 徒歩 7分	市場 徒歩 分
その他	子供	水商売	可相	可相
	(契約書)	(鍵) 自社・家主・管理人・現地	※「ダイヤル式南京錠」設置	
空室情報	令和3年6/28現在	401号 (8/31退去予定)	賃料¥69,000-	

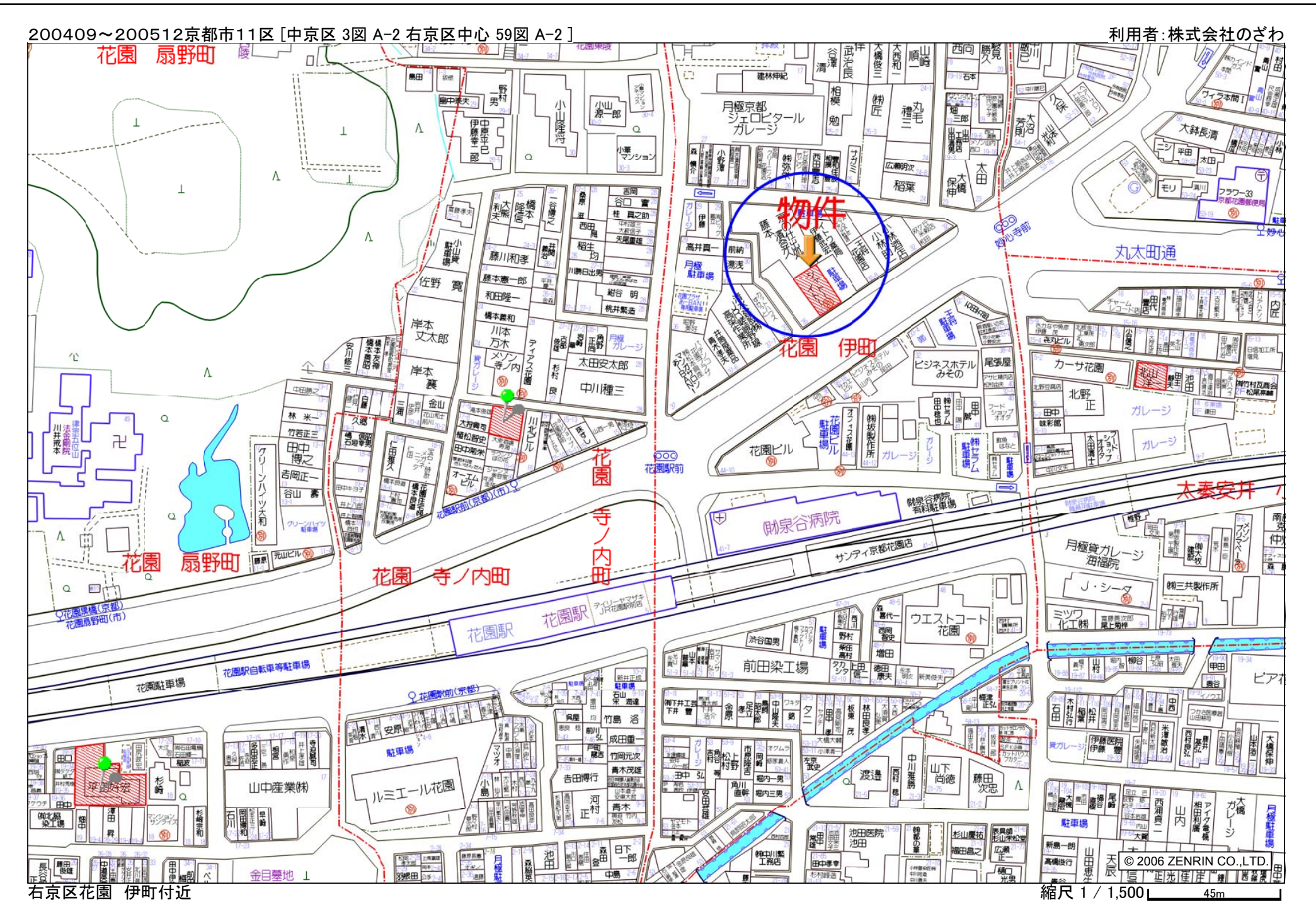
301号・401号 6×4.5×LDK10(40.50m<sup>2</sup>)  
 ◎浴室追い焚き機能付き! ◎シャンプードレッサー付き!  
 ◎TVモニター付きインターホン! ◎冷暖房2基新設!  
 ☆J:COMインターネット完備! 無料!



※室内美室! 特別仕様! 平成27年8月/未完成! ◎交通買い物便利! ※地デジ・BS・CS受信可!  
 ※火災保険料(要) 2年¥20,000- ※ペット不可! 全保連保証会社(要加入)  
 ※短期解約違約金有り「1年未満解約時は違約金として賃料の1ヶ月分要す」

必要書類	住民票	収入証明	身分証明	印鑑証明書	写真	保証人	年齢制限
要・不	要・不	要・不	要・不	要・不	要・不	要	有・無
本人・保証人	源泉・納税証明	社会保・学生証	本人・保証人	本人・保証人	(1名)	(才迄)	
環境	小学校 徒歩 5分	中学校 徒歩 7分	病院 徒歩 分	市場 徒歩 分			
住宅地図	右京区 (南部)		14頁 B - 1~2		(宅)		
この図面は略図につき多少の相違は御了承下さい。							

502号の場合	賃料	共益費	更新料	1年満了時	2年満了時	3年満了時	4年満了時	5年満了時	6年満了時
礼金			新賃料の						
1年更新・礼金			新賃料の						
2年更新・礼金			新賃料の						



TEL (075) 393-2444 FAX (075) 393-2446