

URL <http://www.nozawahome.com/> e-mail nozawakk@aroma.ocn.ne.jp

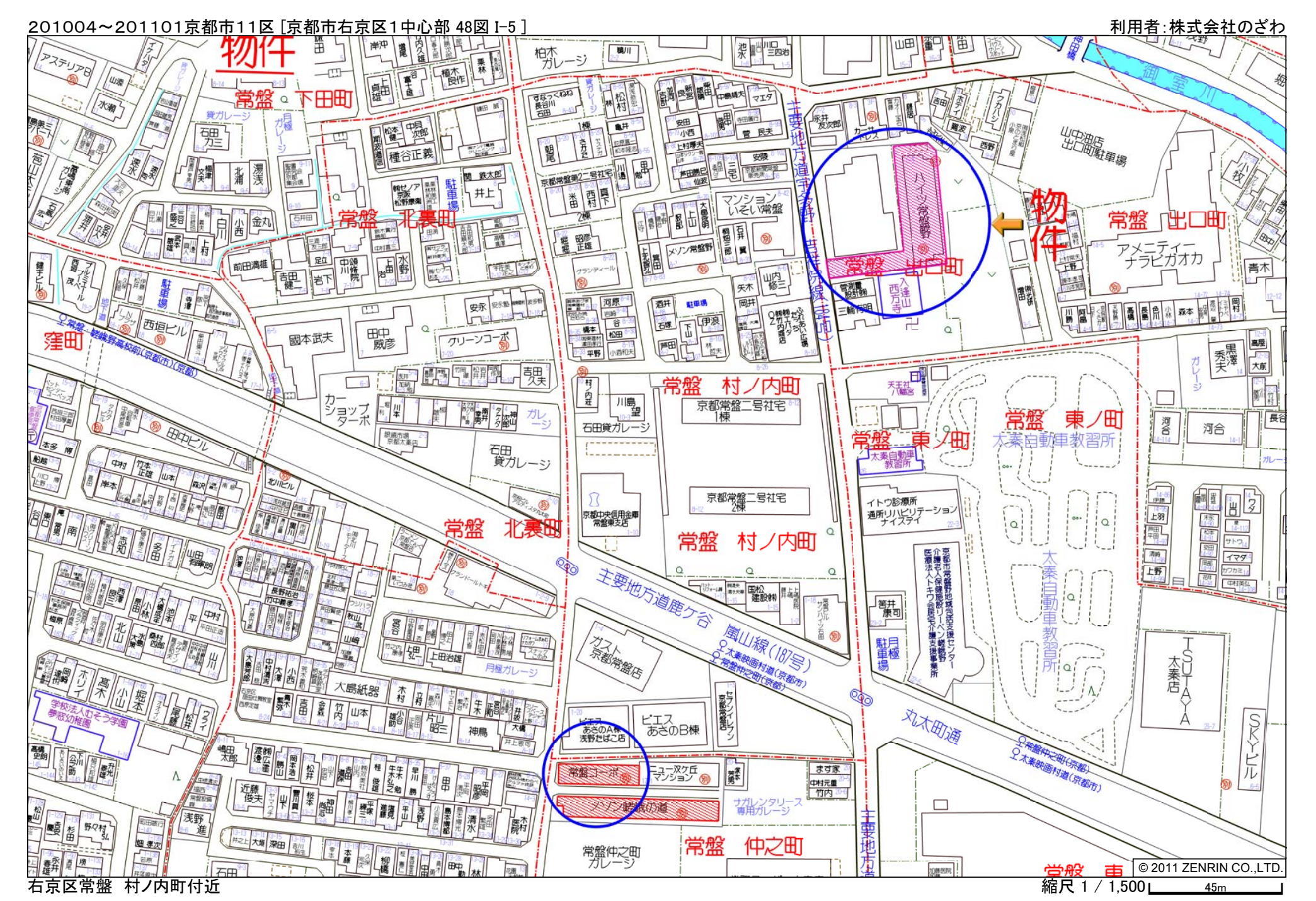
コード	呼称 ハイツ常盤野					間取	2 K DK LDK
						面積	40.00 m ²
交通	京 福	常 盤	歩 5	分			
機関	市バス	常盤仲之町	歩 2	分			
物件所在地	〒616-8218 京都市右京区常盤出口町5-4						
構造	軽量鉄骨造 2階建					総戸数	12 戸
						完成年月	昭和51年10月
種別	マンション	ハイソ	アパート	貸家	事務所	店舗	倉庫 工場
賃料	共益費	契約	敷金	礼金	更新料		
5.5	3,000	1年	万円	万円			
万円	円	5年	ナシ	ナシ	原則更新不可		
設	電気	ガス・電化	水道	台所	トイレ	風呂・UB	シャワー
	関西電力	天然・LP	公営・私営	専用・共用	水洗・浄化槽	有・無	有・無
備	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	有・無
	ベランダ	洗濯機設置	エレベーター	冷暖房・冷房	オートロック	給湯器	乾燥機
	(有・無)	(可・否)	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無
	(東・西・南・北)	室内・室外	(基)	(基)	(TVモニター)	(ヶ所)	有・無
コソナドリ	BSアンテナ	電話	ガレージ	台数	必要書類	住民票	収入証明
有・無	有・無	有保証金 ¥	有保証金 ¥	軽台数	要・不	要・不	要・不
		無月額 ¥	手数料 ¥12,000	普通3台	本人・保証人	源泉・納税証明	社会保・学生証
			無月額 ¥12,000			本人・保証人	免許証・在職証明
その他	子・相	水・相	可・相	(契約書)	環境	小学校 徒歩	中学校 徒歩
	否	否	否	(自社・家主)		分	分
				※「ダイヤル式南京錠」設置			
空室情報	令和4年1/26現在						
	105号(即入居)普通車駐車可 月額1台¥12,000- ☆キッチン・瞬間湯沸器・風呂釜・洗面化粧台新調!						
	この物件資料の記載内容については、あくまで参考資料であり多少変更、又は現状と相違する場合がございます。尚本物件の取引については、現状及び賃貸借契約書が優先します。						
	住宅地図	右京区(北部) 66頁C~D-5~6 (宅)					
		この図面は略図につき多少の相違は御了承下さい。					

6 × 6 × DK5
 1Fは専用庭付 2Fはベランダ ☆改装済みに付き美室!
 103号は振分間取りに改装! 105号は洋室フローリング!
 車庫空き3台有り! 月額¥12,000-



※本契約は5年間の定期賃貸借契約です(再契約相談) 退去時クリーニング費¥35,000税別要
 ◎火災保険料2年¥20,000- 要 ◎ペット不可 ◎保証会社加入要(全保連)
 短期解約違約金1年未満賃料の2ヶ月分・2年未満賃料の1ヶ月分

賃料	共益費	更新料	1年満了時	2年満了時	3年満了時	4年満了時	5年満了時	6年満了時
礼金・更新料ナシの場合		新賃料の						
1年更新・礼金	の場合	新賃料の						
2年更新・礼金	の場合	新賃料の						



TEL (075) 393-2444 FAX (075) 393-2444