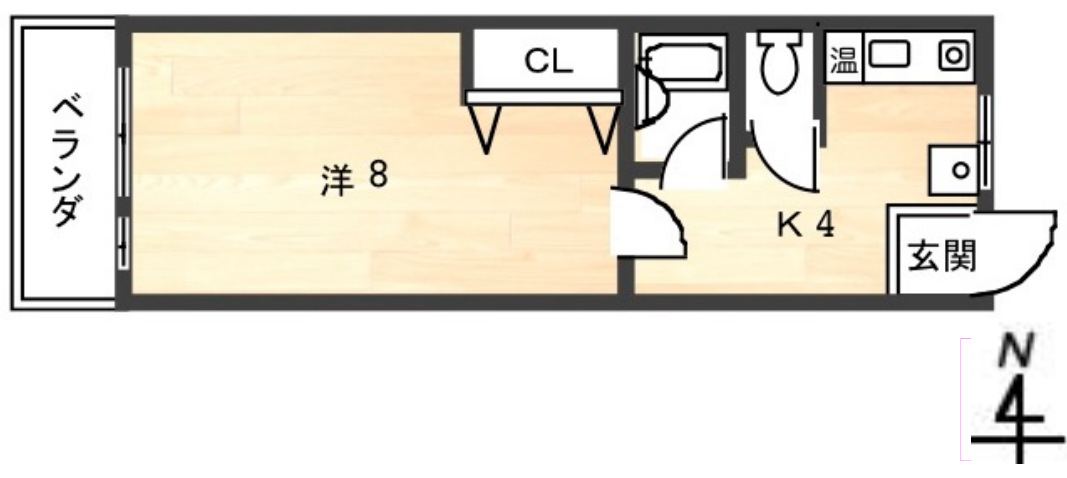


e-mail nozawakk@aroma.ocn.ne.jp  
URL http://www.nozawahome.com/

コード	南部ハイツ					間取	1 K DK LDK							
呼称						面積	24.90 m <sup>2</sup>							
交通機関	地下鉄 十条	歩 6分												
	近鉄 十条	歩 6分												
物件所在地	〒601-8036 京都市南区東九条松田町49-2													
構造	鉄骨造 2階建					総戸数	3戸							
						完成年月	昭和59年7月							
種別	マンション	ハイソ	アパート	貸家	事務所	店舗	倉庫 工場							
賃料	4.4万円	水道代含 5,000円	契約	1年	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	更新料	新賃料の1ヶ月分				
設備	電気	関西電力	ガス・電化	天然・LP	水道	公営・私営	台所	専用・共用	トイレ	水洗・浄化槽	風呂・UB	有・無	シャワー	有・無
	専有・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用	有・無	有・無	
備	ベランダ	洗濯機設置	エレベーター	冷暖房・冷房	オートロック	給湯器	乾燥機	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	
	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	
その他	子・相	可・否	水・相	可・否	可・否	可・否	可・否	可・否	可・否	可・否	可・否	可・否	可・否	
	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	有・無	
空室情報	令和3年4/22 現在													

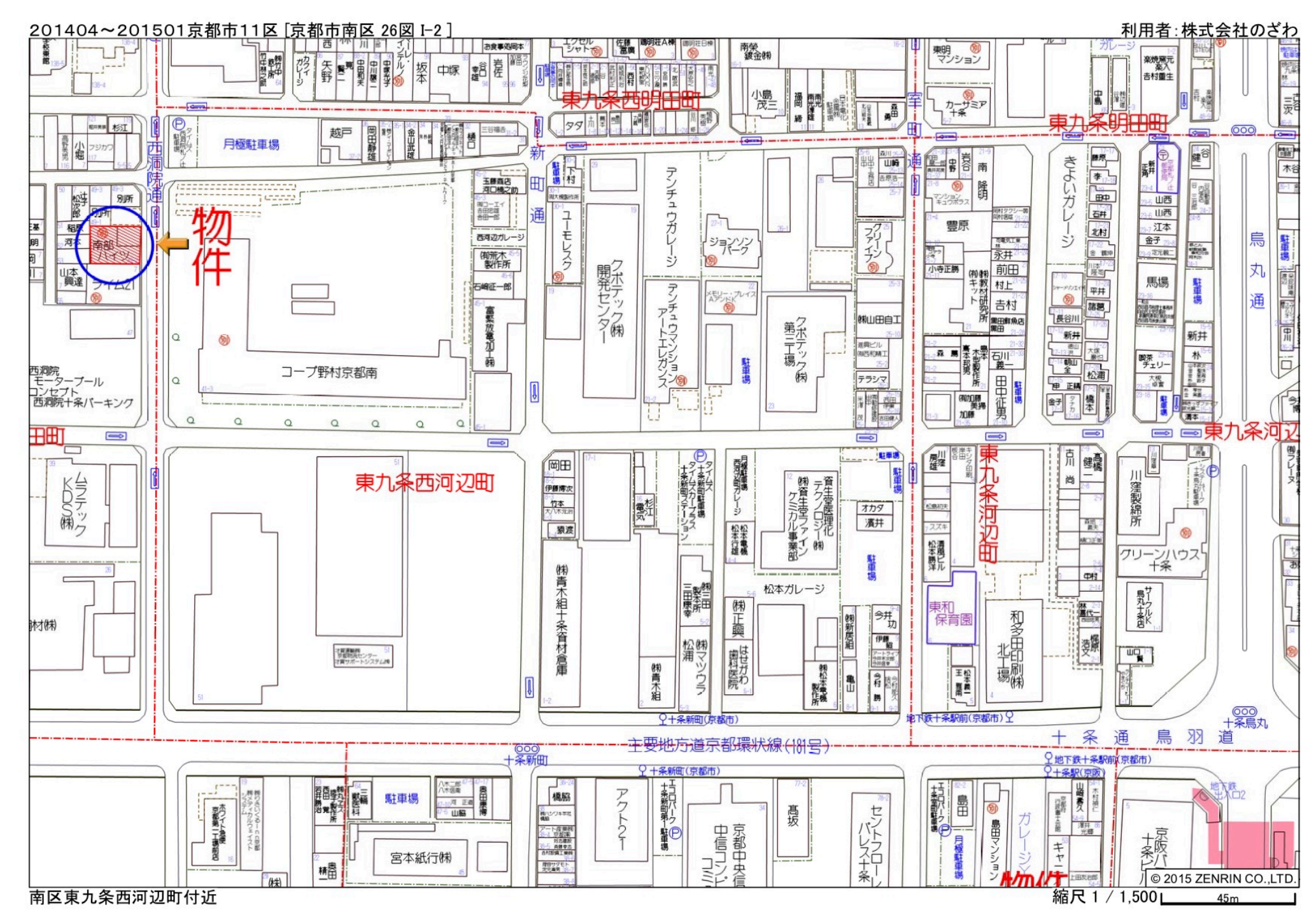
8 × K4  
 ◎風呂・WCセパレート ◎冷暖房 ◎オール電化 ※女性専用  
 ◎室内改装済み美室! ◎平成11年建物リノベーション済み!



※保証会社加入要す! ※火災保険料要 2年¥20,000-要 ※更新手数料¥15,000-税別要  
 ※3月退去の場合20日迄に明け渡しが必要 ※短期解約違約金1ヶ月分要

住民票	収入証明	身分証明	印鑑証明書	写真	保証人	年齢制限
要・不 本人・保証人	要・不 源泉・納税証明 本人・保証人	要・不 社会保・学生証 免許証・在職証明	要・不 本人・保証人	要・不	要 (1名)	有・無 (才迄)
必要書類	環境	小学校 徒歩	中学校 徒歩	病院 徒歩	市場 徒歩	
要・不 本人・保証人		分	分	分	分	
この物件資料の記載内容については、あくまで参考資料であり多少変更、又は現状と相違する場合がございます。尚本物件の取引については、現状及び賃貸借契約書が優先します。						
住宅地図	南区 (部) 43頁 B~C - 1 (宅)					
この図面は略図につき多少の相違は御了承下さい。						

賃料	共益費	更新料	1年満了時	2年満了時	3年満了時	4年満了時	5年満了時	6年満了時
礼金・更新料ナンの場合		新賃料の						
1年更新・礼金	の場合	新賃料の						
2年更新・礼金	の場合	新賃料の						



TEL (075) 393-2444 FAX (075) 393-2446