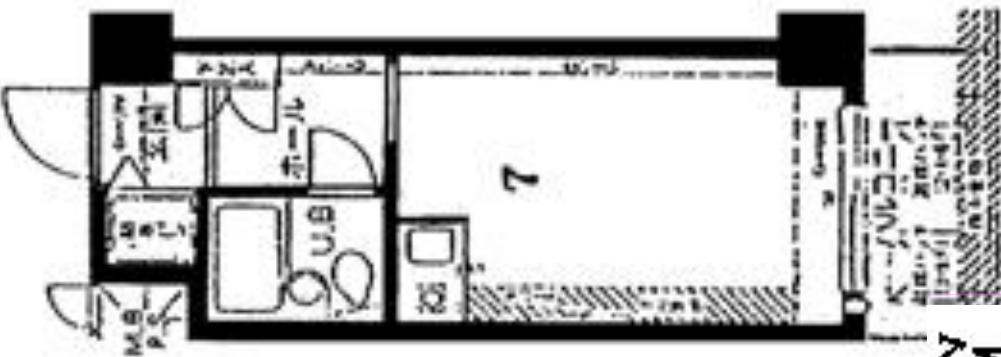


URL: http://www.nozawahome.com/ e-mail: nozawakk@aroma.ocn.ne.jp

コード	ライオンズマンション御池通		間取	1 (K) DK LDK
呼称	池通		面積	18.90 m ²
交通機関	J R 二条駅 歩 1分	地下鉄 二条駅 歩 1分		
物件所在地	〒604-8381 京都市中京区西ノ京職司町26-13			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建	総戸数	44戸	
種別	マンション	ハイツ	アパート	貸家 事務所 店舗 倉庫 工場
賃料	4.8万円	共益費	0円	契約
敷金	5万円	礼金	10万円	更新料
更新料	新賃料の2ヶ月分			
設備	電気	ガス・電化	水道	台所
	関西電力	天然・LP	公営・私営	専用・共用
	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用
	ベランダ	洗濯機設置	エレベーター	冷暖房・冷房
	(有・無)	(可・否)	(有・無)	(有・無)
	(東・西)	(室内・室外)	(1基)	(1基)
	(南・北)		(有・無)	(有・無)
	トイレ	風呂・UB	シャワー	
	水洗・浄化槽	有・無	有・無	有・無
	専用・共用	専用・共用	専用・共用	専用・共用
	オートロック	給湯器	乾燥機	
	(有・無)	(有・無)	(有・無)	(有・無)
	(TVモニター)	(2ヶ所)		
	コート	BSアンテナ	電話	ガレージ
	有・無	有・無	有保証金¥	有保証金¥
			無月額¥	無月額¥
	その他	子供	可相	可相
		水商売	可相	可相
			(契約書)	(鍵)
			自社・家主	自社・家主・管理人・現地
空室情報	令和2年8/29現在			
	503号 (10/末退去予定)			
	賃料の内訳 賃料¥37,650- 共益費¥10,350-			
	管理費¥6,000- 修繕積立金¥4,350-			
	この物件資料の記載内容については、あくまで参考資料であり多少変更、又は現状と相違する場合がございますので予めご了承下さい。尚本物件の取引については、現状及び賃貸借契約書が優先します。			
	住民票	収入証明	身分証明	印鑑証明書
	要・不	要・不	要・不	要・不
	本人・保証人	源泉・納税証明	社会保・学生証	本人・保証人
		本人・保証人	免許証・在職証明	
	写真	保証人	年齢制限	
	要・不	要	有・無	
		(1名)	(才迄)	
	小学校 徒歩	中学校 徒歩	病院 徒歩	市場 徒歩
	分	分	分	分
	住宅地図	中京区 (部)		
		34頁 C-1		
		(宅)		
	この図面は略図につき多少の相違は御了承下さい。			

7帖ワンルーム

分譲貸マンション・オートロック・南向きベランダ



※保証会社加入要す! (全保連・JID・日本セーフティー)
 ※火災保険料要2年¥20,000-要 ※更新手数料¥15,000-税別要 ※ペット不可!
 ※3月退去の場合20日迄に明け渡しが必要です! ※1年未満短期解約違約金1ヶ月分要

礼金・更新料ナシの場合	賃料	共益費	更新料	1年満了時	2年満了時	3年満了時	4年満了時	5年満了時	6年満了時
1年更新・礼金			新賃料の						
2年更新・礼金			新賃料の						
			新賃料の						
			新賃料の						

